

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ЭкоЖилСтрой»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Лепина улица, дом 52, офис 322-а

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 16 августа 2016 года

№ 44-RU 44328000-120-2016

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(необязательное)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **156000, Костромская область, город Кострома,**

Костромская улица, 108а

Постановление Администрации города Костромы от 04 декабря 2015 года № 3605

«О присвоении объектам недвижимости адресов: Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108а, Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108б, Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108в, и аннулировании адреса строящегося

объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом № 2»»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

Администрация города Костромы
РР № 120 от 2

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:050601:2374

строительный адрес:

156000, Костромская область, город Кострома,
Костромская улица, 110

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-263/1-2015 от 03.03.2015

Администрация города Кострома

№ 44-RU 44328000-279-2016 от 24.06.2016

Администрация города Кострома

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8562,18	8562,18
в том числе подземной части	куб. м	6905,47	6905,47
Общая площадь	кв. м	1938,75	1653,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидных подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1421,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	171,2
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	0	0
Количество квартир/общая площадь, всего		2	2
в том числе:	шт./кв. м	27	27/1421,3
1-комнатные	шт./кв. м	9	9/305,2
2-комнатные	шт./кв. м	6	6/300,8
3-комнатные	шт./кв. м	12	12/815,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1462,23	1482,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация отопление- автоматное газоснабжение электроснабжение, ливневая канализация	водопровод, канализация отопление- автоматное газоснабжение электроснабжение, ливневая канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный ленточный	сборный ленточный
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы кровли		<i>металлочерепица по деревянным стропилам</i>	<i>металлочерепица по деревянным стропилам</i>
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	-	838,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

Фактически	Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
4	1	2	3	4
таждочере о деревянн строится	5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
838,0	Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
документ	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,07	0,07
	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс марка 35	пеноплекс марка 35
	Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 02.08.2016 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной, квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013 года, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 26.04.2013 года.

Глава Администрации города Костромы

(должность — уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

" 16 " августа 2016 года

М.П.